



REPUBBLICA ITALIANA  
Regione Siciliana  
Assessorato del Territorio e dell'Ambiente  
Dipartimento dell'Ambiente

**STRUTTURA TERRITORIALE DELL'AMBIENTE DI  
AGRIGENTO/CALTANISSETTA**

Sede di AG - Via Miniera Pozzo Nuovo, snc - 92021 Aragona (Ag)  
Sede di CL - Viale della Regione, 64 - 93100 Caltanissetta  
e-mail: updm.portoempedocle\_gela@regione.sicilia.it  
e-mail: ufficio.periferico.cl@regione.sicilia.it  
pec: dipartimento.ambiente@certmail.regione.sicilia.it

VERBALE DI CONSEGNA N° 41..... DEL 11 LUG 2022

**Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale, Servizio 9 – Servizio per il Territorio di Agrigento – *riqualificazione della fascia boscata litoranea denominata delle "Dune" in San Leone (AG) compresa tra la 1^ e la 6^ traversa di proprietà del Demanio Marittimo.***

**Consegna di area demaniale ai sensi dell'artt. 34 C.N. e 36 del regolamento del C.N. e affidamento in gestione di area boscata del D.M. ai sensi dell'art. 14 comma 1 lettera "b" e s.m.i della L.R. 16/96. ettari 8.00 di area boscata del Demanio Marittimo.**

L'anno 2022, addì 11 del mese di Luglio sono presenti,:

- Dott.ssa Olimpia Campo n.q. di Dirigente della Struttura Territoriale dell'Ambiente di Agrigento/Caltanissetta del Dipartimento Regionale dell'Ambiente della Regione Siciliana, (d'ora in avanti Demanio Marittimo);
- Dott. Bartolomeo Scibetta n.q. di dirigente del Servizio 9 – Servizio per il Territorio di Agrigento del Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale (d'ora in avanti Servizio 9)
- Ing. Alberto Avenia Dirigente del Settore VI del comune di Agrigento,
- **Premesso che:**
- l'area oggetto del presente atto è iscritta al Demanio Marittimo della Regione Siciliana;
- nell'ambito degli interventi di cui al Titolo I – norme sulla forestazione – la L.R. 16/1996 all'art. 14 comma 1 lettera "b" e s.m.i., prevede che il Servizio 9 – Servizio Territoriale di Agrigento in aggiunta ai propri compiti principali, svolga attività complementari volte alla gestione di terreni boscati o comunque di interesse naturalistico o paesaggistico di proprietà di enti locali o di altri enti pubblici;
- l'art. 14 comma 6 della Legge Regionale 6 aprile 1996 n. 16 e s.m.i. stabilisce che gli interventi di cui sopra possono essere compiuti a seguito di convenzione con gli enti proprietari delle aree;
- che ai sensi dell'art. 34 del Codice della Navigazione "omissis....determinate parti del demanio marittimo possono essere destinate ad altri usi pubblici....omissis", rispetto agli usi pubblici del mare;
- in ottemperanza a quanto disposto con l'art 36 del Regolamento di attuazione del C.N. l'affidamento ad altre amministrazioni dello Stato di determinate parti del demanio marittimo, di cui all' articolo 34 del C.N., "consta da processo verbale di consegna redatto dal capo del compartimento";
- in ottemperanza a quanto disposto con l'art 36 del Regolamento di attuazione del C.N. l'affidamento ad altre amministrazioni dello Stato di determinate parti del demanio marittimo , salvo per i porti di cui all' articolo 19 del codice, non importa corresponsione di canone;
- in ottemperanza a quanto disposto con l'art 36 del Regolamento di attuazione del C.N. l'eventuale utilizzazione da parte di terzi di beni demaniali compresi nelle zone consegnate al Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale, è disciplinata a norma dell'articolo 36 del

codice dal Dipartimento Ambiente – STA AG/CL, sentita l'amministrazione consegnataria. L'autorità marittima mercantile in ogni caso esercita sui beni stessi i poteri di polizia ai sensi dell'articolo 30 del codice.

- l'area da gestire in regime di consegna/convenzione da parte del Dipartimento dello Sviluppo Rurale e Territoriale della regione siciliana è caratterizzata da un litorale con andamento basso e sabbioso, presenta problemi erosivi importanti, ciò a causa della rilevante antropizzazione dei territori limitrofi che ha causato la scomparsa del sistema dunale mentre rimangono brani della formazione arbustivo-arborea dunale e retrodunale;
- il Comune di Agrigento, in considerazione del fatto che l'area di che trattasi insiste all'interno del borgo di San Leone, centro abitato che costituisce frazione della città di Agrigento, interviene e sigla il presente atto di consegna tra il Demanio marittimo e il servizio 9, quale palese espressione e attestazione della volontà, di contribuire, secondo quanto previsto nel presente atto, ad una corretta gestione del "*boschetto dunale*" oggetto del presente atto. ;

**Vista** la delega prot. n. 55057 del 27 giugno 2022 con cui il Dirigente Generale protempore del Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale delega il Dott. Bartolomeo Scibetta, dirigente del Servizio 9, alla firma del presente atto;

**Vista** la deliberazione della Giunta Municipale di Agrigento n. 132 del 30 giugno 2022 che da mandato al dirigente del Settore VI del Comune di Agrigento per la sottoscrizione della presente Consegna/convenzione e per gli adempimenti gestionali conseguenti ;

#### **Tutto ciò premesso e visto**

La Dott.ssa Olimpia Campo n.q. di Dirigente della Struttura Territoriale dell'Ambiente di Agrigento/Caltanissetta del Dipartimento Regionale dell'Ambiente della Regione Siciliana, in rappresentanza del Dipartimento Regionale dell'Ambiente della Regione Siciliana – Demanio Marittimo;

### **CONSEGNA AL SERVIZIO 9**

Ai soli fini demaniali marittimi, ai sensi dell'art. 34 C.N. e 36 Reg. C.N., al Dott. Bartolomeo Scibetta n.q. di dirigente del Servizio 9 – Servizio per il Territorio di Agrigento del Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale, giusta delega prot 55057 del 27 giugno 2020, nel Comune di Agrigento, l'area del Demanio Marittimo Regionale occupata da brani della formazione arbustivo-arborea dunale e retrodunale, di circa ettari 8.00 meglio evidenziata nell'allegata planimetria, che fa parte integrante del presente verbale, e che risulta così descritta nei limiti fisici e sotto l'aspetto ambientale e delle infrastrutture presenti:

fascia costiera, bassa e sabbiosa costituita da una zona di sabbia emersa e dalle zone di dune embrionali e mobili estremamente ridotte o inesistenti in alcuni tratti, ugualmente si rilevano le zone interdunali e retrodunali. Alla prima fascia di vegetazione costituita dalle cosiddette specie pioniere segue una fascia in cui si evidenziano relitti della formazione arbustivo-arborea, anche queste in alcuni tratti inesistenti. L'area nel complesso risulta fortemente degradata a causa dei molteplici fenomeni quali erosione costiera e eccessiva pressione antropica. La zona oggetto della presente consegna/convenzione costeggia l'arenile e si sviluppa parallelamente alla pista ciclabile di recente costruzione e alla strada denominata Viale delle Dune realizzata negli anni 70.

La presente consegna/convenzione, valida solo ai fini demaniali marittimi, per consentire la messa in sicurezza e la riqualificazione dell'area di che trattasi, caratterizzata da formazioni vegetali tipiche della fascia dunale e retrodunale e da un relitto di insediamento boschivo, non costituisce titolo per l'occupazione di altre aree non espressamente indicate nella planimetria allegata ed è sottoposta alle seguenti ulteriori condizioni:

1. L'affidamento in gestione delle aree sopra specificate al Servizio 9, è subordinato all'osservanza delle modalità, limitazioni, condizioni ed obblighi previsti dalla presente consegna/convenzione;
2. Il Servizio 9, si impegna a gestire le aree di cui alla presente consegna/convenzione, attuandone la gestione e l'amministrazione nel rispetto delle vigenti norme di tutela ambientale;
3. Nessun onere graverà sul Dipartimento dello Sviluppo Rurale e Territoriale, salvo quello delle spese occorrenti per la gestione, ai sensi del comma 6° dell'art. 14 della L.R. 16/1996 e s.m.i. e ai sensi dell'art 36 del regolamento di attuazione del C.N.. Il Servizio 9 per la realizzazione degli interventi utilizzerà le risorse disponibili negli specifici capitoli del Bilancio Regionale;
4. Sono di pertinenza del Servizio 9 e gli appartengono, tutti i proventi ed i prodotti (ricavo di tagli, ricavo di prodotti secondari) del bene affidato (se esistenti), il servizio 9 è sin d'ora autorizzato all'ingresso con i mezzi necessari per l'esecuzione delle attività di gestione;
5. Il Servizio 9 e il Demanio marittimo rimangono sollevati da qualsiasi danno arrecato all'area oggetto di consegna/convenzione, conseguentemente ad eventi calamitosi indipendenti dalla propria volontà quali incendi, atti vandalici etc.
6. L'Ente consegnatario assume l'obbligo di sollevare in maniera assoluta il Demanio Marittimo da qualsiasi molestia, azione giuridica, o danno che ad essa possa derivare da parte di terzi in conseguenza della consegna;
7. I lavori di manutenzione dell'area occupata da formazioni vegetali dovranno essere eseguiti nel rispetto delle condizioni e prescrizioni dettate dal presente atto ed i relativi progetti, redatti a cura del Servizio 9, dovranno essere muniti di ogni permesso, licenza, N.O. etc, se dovuti;
8. L'Autorità Marittima conserva nelle aree d.m. interessate, i compiti di polizia marittima necessaria agli scopi dei servizi marittimi di cui all'art. 30 C.N.; a tale riguardo, ma anche per le finalità di polizia in genere, dovrà essere garantito l'accesso ai luoghi in ogni istante al personale del Demanio Marittimo regionale, della Capitaneria di Porto e dei Comandi delle forze di Polizia operanti sul territorio;
9. E' facoltà del Demanio Marittimo disporre l'eventuale utilizzazione da parte di terzi di beni demaniali compresi nelle zone consegnate al Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale, previo assenso dell'amministrazione consegnataria e, eventuale, revoca parziale della consegna in oggetto (se necessaria);
10. La presente consegna è valida anni 10 (dieci), decorrenti dalla data di stipula del presente atto, e si rinnova per eguale periodo ove nessuna delle parti ne dia disdetta mediante raccomandata A/R o posta elettronica certificata (PEC), almeno quattro mesi prima dalla scadenza;
11. È facoltà del Servizio 9, in qualsiasi momento della durata della consegna/convenzione, risolvere la medesima, dandone preavviso con le modalità di cui al precedente comma e fissando la risoluzione con decorrenza dal centotantesimo giorno successivo alla ricezione della disdetta, ove ragioni connesse alla copertura finanziaria delle spese occorrenti per la gestione, od alla insufficienza del proprio organico, o ad altre esigenze legate al proprio funzionamento, rendessero, a suo insindacabile giudizio, impossibile o eccessivamente difficoltosa la prosecuzione della gestione;
12. È facoltà del Demanio Marittimo, in qualsiasi momento della durata della consegna/convenzione, risolvere la medesima, dandone preavviso con le modalità di cui al precedente comma e fissando la risoluzione con decorrenza dal centotantesimo giorno successivo alla ricezione della disdetta, ove intervengano ragioni di pubblica utilità;

Considerato che l'area di che trattasi insiste all'interno del borgo di San Leone, centro abitato che costituisce frazione della città di Agrigento, e preso atto della volontà del Comune di Agrigento, di contribuire ad una corretta gestione del "*boschetto dunale*" oggetto del presente atto, si stabilisce

sin d'ora di attribuire i compiti appresso segnati, all'ente locale sopra citato che all'uopo, e per espressa assunzione di responsabilità sigla il presente atto.

In particolare il Comune di Agrigento, qui rappresentato dal dirigente del Settore VI, ing. Alberto Avenia, giusta deliberazione della Giunta Municipale di Agrigento n. 132 del 30 giugno 2022, nel rispetto delle competenze degli Enti coinvolti, e nella consapevolezza che l'erosione legata alla notevole antropizzazione del litorale rappresentano una criticità ambientale con aspetti connessi alla sicurezza che deve essere garantita a tutti i fruitori del territorio, si impegna a mettere in atto azioni finalizzate alla corretta gestione dei rifiuti soprattutto durante la stagione estiva, sensibilizzare i cittadini al fine di creare i cosiddetti "ecovolontari", persone particolarmente sensibili alla questione ambientale, che attraverso azioni di sensibilizzazione mirate possano indirizzare gli utenti del litorale verso una corretta gestione dei rifiuti. Incrementare la sorveglianza durante i periodi di maggiore afflusso, realizzare idonea cartellonistica informativa e segnaletica sull'importanza ecologica dell'ambito costiero e sulle norme di buona condotta da attuare. In particolare il Comune di Agrigento si assume i seguenti oneri:

- a) sorveglianza delle aree di cui al presente atto. Il Servizio 9 e il Demanio Marittimo restano sollevati per danni provocati da ignoti o da terzi che rechino nocimento al decoro, all'igiene e alla salute pubblica, quali l'abbandono sui luoghi di rifiuti, materiale plastico, sfabbricidi, materiale legnoso, ecc.;
- b) Fermo restando, che il Servizio 9 effettuerà i lavori di gestione ambientale dell'area oggetto della convenzione, il Comune di Agrigento curerà lo smaltimento dei residui vegetali;
- c) apporre cartellonistica informativa e segnaletica sull'importanza ecologica dell'ambito costiero e sulle norme di buona condotta da attuare;
- d) Contribuire all'acquisto dei materiali necessari per la realizzazione di piccole opere di ingegneria naturalistica indispensabili per mettere in sicurezza l'area;

Fa parte integrante del presente atto la planimetria dell'area.

Del che è redatto il presente verbale in n°3 (tre) originali per uso delle Amministrazioni come sopra rappresentate, compreso il Comune di Agrigento.

Per il Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale  
il Dirigente del Servizio 9 – Servizio per il territorio di Agrigento  
Dott. Bartolomeo Scibetta

Per Il Comune Di Agrigento  
il Dirigente del Settore VI  
ing. Alberto Avenia



Per il Dipartimento dell' Ambiente  
Il Dirigente della S.T.A. AG/CL  
Dott.ssa Olimpia Campo